



Valorisation Patrimoine Immobilier

## Trembley Parc - Beau 6 pièces spacieux dans un immeuble de standing



**Chemin Gilbert Trolliet 1  
1209 Genève  
Réf. : 5174 trolliet 1**

## TREMBLEY PARC - BEAU 6 PIÈCES SPACIEUX DANS UN IMMEUBLE DE STANDING

CHF 7'500.- / mois + ch.

CH-1209 Genève, Chemin Gilbert Trolliet 1



### Descriptif

Nous proposons à la location un beau 6 pièces au 2ème étage d'un immeuble de standing, doté d'une piscine et sauna ainsi que d'un petit parc, qui saura vous ravir ainsi qu'à vos invités.

Il se compose d'un grand hall, d'un WC séparé avec une douche, d'une pièce à vivre spacieuse, d'environ 50m<sup>2</sup>, avec balcon et d'une cuisine d'environ 25m<sup>2</sup>, totalement neuve, aménagée et équipée avec goût.

La partie nuit se compose de 4 chambres dont deux avec leur salle de bains et douches ainsi qu'une machine à laver et sèche-linge.

Une cave, une buanderie commune et gratuite ainsi que deux places de parc en sous-sol viennent compléter ce bien.

Vous pourrez profiter des accès autoroutiers à proximité, de la gare à quelques minutes en transports publics et des divers commerces environnants.

Charges en sus Fr. 500.00 (chauffage, eau chaude, entretien piscine et sauna).

Des places de parc extérieures pour vos visiteurs sont disponibles devant l'immeuble.

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations et pour organiser une visite des lieux, à votre convenance.

### Contact visite

Madame Céline PUPPIN  
E-mail : celine.puppini@vpi-sa.ch  
Tél. : 022.839.30.32  
Fax : 022.839.30.39

### Caractéristiques

Référence : 5174 trolliet 1

Type : Appartement

Nombre de pièce(s) : 6

Nombre de chambre(s) : 4

Nombre de sanitaires : 2

Situé au : 2ème étage

Surface habitable : 204 m<sup>2</sup>

Charges : CHF 500.-/mois

Disponibilité : Immédiatement

Nombre de place(s) de parc int. : 2  
inclus/-e(s)

### Caractéristiques

Référence	5174 trollet 1	Situé au	2ème étage
Nombre de pièce(s)	6	Nombre de chambre(s)	4
Nombre de sanitaires	2	Surface habitable	204 m <sup>2</sup>
Disponibilité	Immédiatement	Charges	CHF 500.-/ mois
Nombre de place(s) de parc int.	2 inclus/-e(s)	Nombre de balcon(s)	1
Nombre de terrasse(s)	1		

### Distances

Ecole primaire	240 m	Gymnase	240 m
----------------	-------	---------	-------

### Commodités

#### Environnement

- . Centre-ville
- . Verdoyant
- . Restaurant(s)
- . Arrêt de bus
- . Arrêt de tram
- . Entrée/sortie autoroute
- . Ecole secondaire

#### Sol

- . Carrelage
- . Parquet

#### Extérieur

- . Balcon
- . Terrasse(s)
- . Silencieux/tranquille

#### Etat

- . Très bon

#### Intérieur

- . Ascenseur
- . Cave
- . Piscine commune
- . Lumineux

#### Ensoleillement

- . Bon

#### Equipement

- . Cuisine équipée
- . Four à micro-ondes
- . Baignoire

Photos



Hall entrée immeuble



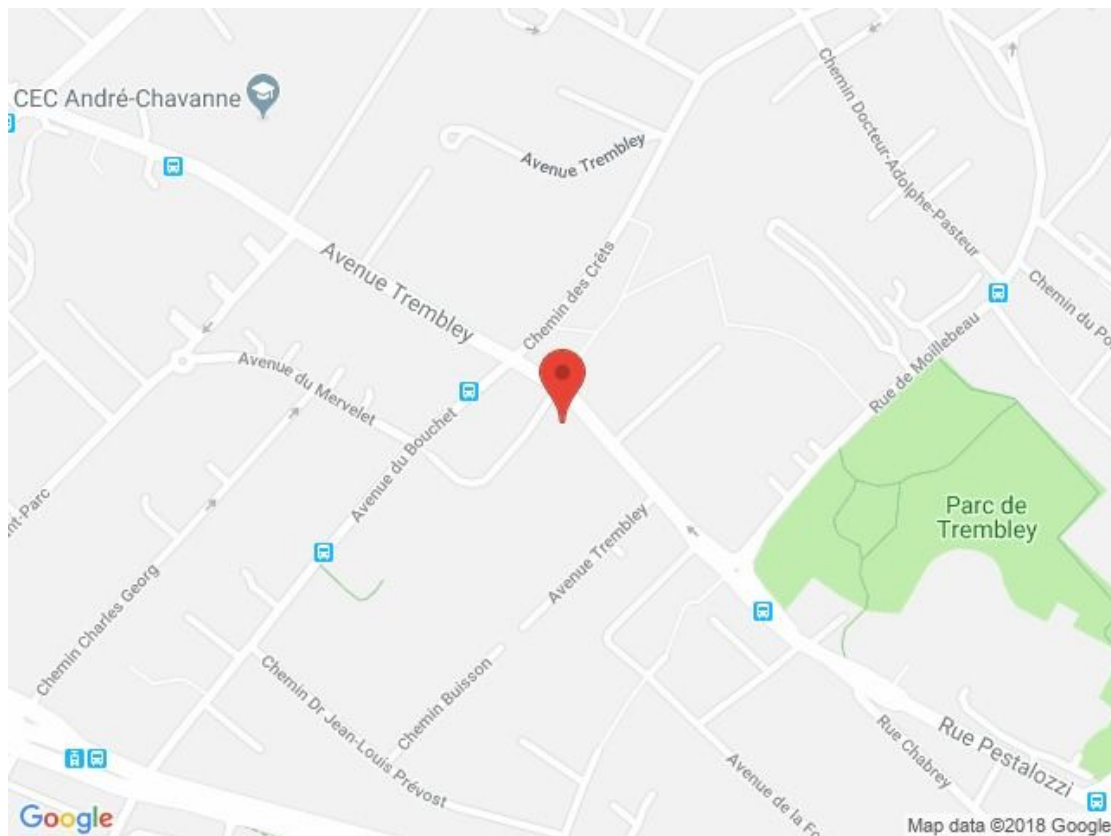
Cuisine



Cuisine



Piscine



Plan de situation



