

## Splendide villa individuelle de standing à Genthod



1294 Genthod  
Référence : Villa Genthod

## SPLENDIDE VILLA INDIVIDUELLE DE STANDING À GENTHOD

CH-1294 Genthod

CHF 22'000.- / mois



### Descriptif

Cette splendide propriété individuelle construite au XXe siècle, entièrement MEUBLÉE de haut standing prénommée "Villa Chanel" se situe dans un environnement élégant sur la Rive Droite. La propriété sise sur une belle parcelle d'environ 3'500 m<sup>2</sup> est très privative et proche des Écoles privées et publiques. La parcelle comprend de splendides arbres centenaires procurant ainsi l'impression d'un jardin anglais.

Entièrement rénovée et meublée avec goût et élégance par des architectes d'intérieur italiens, avec des matériaux de haut de gamme et des équipements de grande qualité, les occupants pourront jouir d'une luxueuse propriété.

Elle se distribue comme suit :

#### Rez-de-chaussée:

- Hall d'entrée avec rangements
- Toilettes visiteurs
- Cuisine entièrement équipée et fermée, espace pour repas
- Magnifique salle à manger avec cheminée
- Grand salon avec un accès à la "cosy" véranda parfaitement meublée

#### Au premier étage:

- Trois belles suites possédant dressing privés et salle de bains

#### Au sous-sol:

- Une chambre pour le personnel
- Salle de bains
- Buanderie équipée
- Local technique

La villa dispose d'un système de vidéo surveillance, alarme, wifi.

Un magnifique jardin entièrement clôturé.

Un barbecue est mis à disposition.

Un garage pouvant accueillir une voiture et un couvert avec portes automatiques.

### Caractéristiques

Référence : Villa Genthod

Type : Maison individuelle

Nombre de pièce(s) : 7

Nombre de chambre(s) : 3

Nombre de sanitaires : 2

Charges : Non renseigné

Disponibilité : A convenir

**Contact visite**

Département de location

E-mail : GeranceGE@vpi-sa.ch

Tél. : +41 58 590 30 30

Commentaire : Contact Mme Céline Puppin - 058 590 30 32

### Caractéristiques

Référence	Villa Genthod	Nombre de pièce(s)	7
Nombre de chambre(s)	3	Nombre de sanitaires	2
Disponibilité	A convenir	Charges	Non renseigné

### Commodités

#### Environnement

- Village
- Quartier de villas
- Verdoyant
- Parc
- Lac
- Port
- Plage

#### Extérieur

- Terrasse(s)
- Jardin
- Silencieux/tranquille
- Verdure

#### Intérieur

- WC séparés

#### Equipement

- Cuisine équipée

Photos







