

## Surfaces divisibles au 2ème étage



Chemin de Plannaz 11  
1196 Gland  
Référence : #6046265

## SURFACES DIVISIBLES AU 2ÈME ÉTAGE

CHF 680.- / mois + ch.

CH-1196 Gland, Chemin de Plannaz 11



### Descriptif

Dans le cœur d'une zone artisanale, ce bel espace moderne de bureaux vous offre un environnement de travail idéal.

Situé dans une zone artisanale au milieu des champs, il bénéficie d'une situation privilégiée avec une vue imprenable sur le lac.

Ils sont également lumineux grâce aux nombreuses porte-fenêtres donnant sur des terrasses pour chaque espace. Une terrasses est également présente sur le toit de l'immeuble, profitant d'une vue à 360°.

Les transports sont rapides et faciles, avec une entrée/sortie d'autoroute à proximité. Des places de parking extérieures peuvent également être louées en supplément au prix de CHF 80.-/mois.

N'hésitez pas à nous contacter afin de convenir d'une visite!

### Contact visite

Madame Gérance VAUD  
E-mail : gerancevd@groupevpi.ch  
Tél. : +41 58 590 30 60

### Caractéristiques

Référence : #6046265

Type : Local commercial

Situé au : 2ème étage

Surface utile : 43 m<sup>2</sup>

Prix/m<sup>2</sup> : CHF 190.-/m<sup>2</sup> (/an)

Charges : CHF 100.-/mois

Type de chauffage : Pompe à chaleur

Disponibilité : A convenir

### Caractéristiques

Référence	#6046265	Situé au	2ème étage
Surface utile	43 m <sup>2</sup>	Prix/m <sup>2</sup>	CHF 190.-/m <sup>2</sup> (/an)
Type de chauffage	Pompe à chaleur	Disponibilité	A convenir
Charges	CHF 100.-/mois	Places de parc	Oui, optionnel

### Distances

Transports publics	660 m
--------------------	-------

### Commodités

#### Environnement

- Zone industrielle/commerciale
- Verdoyant
- Entrée/sortie autoroute
- Centre sportif

#### Extérieur

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Terrasse sur le toit

#### Etat

- Neuf

#### Vue

- Belle vue
- Dégagée
- Lac

#### Style

- Moderne

Vue extérieure



Photos











