Mont-sur-Lausanne - Beau bureau de 486m2 avec quai de déchargement

Chemin du Petit Flon 31
1052 Le Mont-sur-Lausanne
Référence : Petit Flon - Rez Ergostyle - 900024.000004.10

Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève

Tél. + 41 58 590 30 30

gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Tél. + 41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

MONT-SUR-LAUSANNE - BEAU BUREAU DE 486M2 AVEC QUAI DE DÉCHARGEMENT

CHF 7'298.- / mois + ch.

CH-1052 Le Mont-sur-Lausanne, Chemin du Petit Flon 31

Descriptif

Venez découvrir ce bel espace de bureau d'environ 486m2 dans le quartier du Petit-Flon au Mont-sur-Lausanne.

Ce bureau est divisé comme suit:
- Une belle entrée / open-space d'environ 80m2
- 3 bureaux fermés entre 15 et 25m2
- Un deuxième open-space d'environ 150m2 avec 2 petits bureaux fermés
- Une grande cuisine / espace de vie avec mezzanine
- Un espace de stockage / exposition d'environ 100m2 donnant accès directement sur un quai

Situé dans un immeuble paisible, ce bureau offre de belles prestations grâce à des espaces cloisonnés mais très aérés et des belles baies vitrées apportant une grande luminosité.
Les locataires actuels, spécialisés dans l'aménagement des bureaux, ont créé un espace agréable et ergonomique.

Des places de parc extérieures (7) et intérieures (2) peuvent être ajoutées à cette location.

Disponibilité: à définir avec le locataire

Caractéristiques

Référence : Petit Flon - Rez Ergostyle - 900024.000004.10

Type : Bureau

Situé au : 1er étage

Surface utile : ~ 487 m²

Charges : Acompte (CHF 811.-/ mois)

Disponibilité : A convenir

Contact visite

Locataire actuel
Monsieur Patrick BORNAND
Tél. : 078 600 23 11

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Tél. + 41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

Caractéristiques

Référence	Petit Flon - Rez Ergostyle - 900024.000004.10	Situé au	1er étage
Surface utile	~ 487 m²	Disponibilité	A convenir
Charges	Acompte (CHF 811.-/mois)	Places de parc	Oui, optionnel

Commodités

Environnement
- Zone industrielle/commerciale
- Commerces
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Centre sportif

Extérieur
- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Parking
- Garage

Intérieur
- Ascenseur
- Garage
- Lumineux

Equipement
- Kitchenette

Sol
- Moquette

Etat
- Bon

Ensoleillement
- Optimal
- Toute la journée

Vue
- Dégagée

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Tél. + 41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

Vue extérieure

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Tél. + 41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

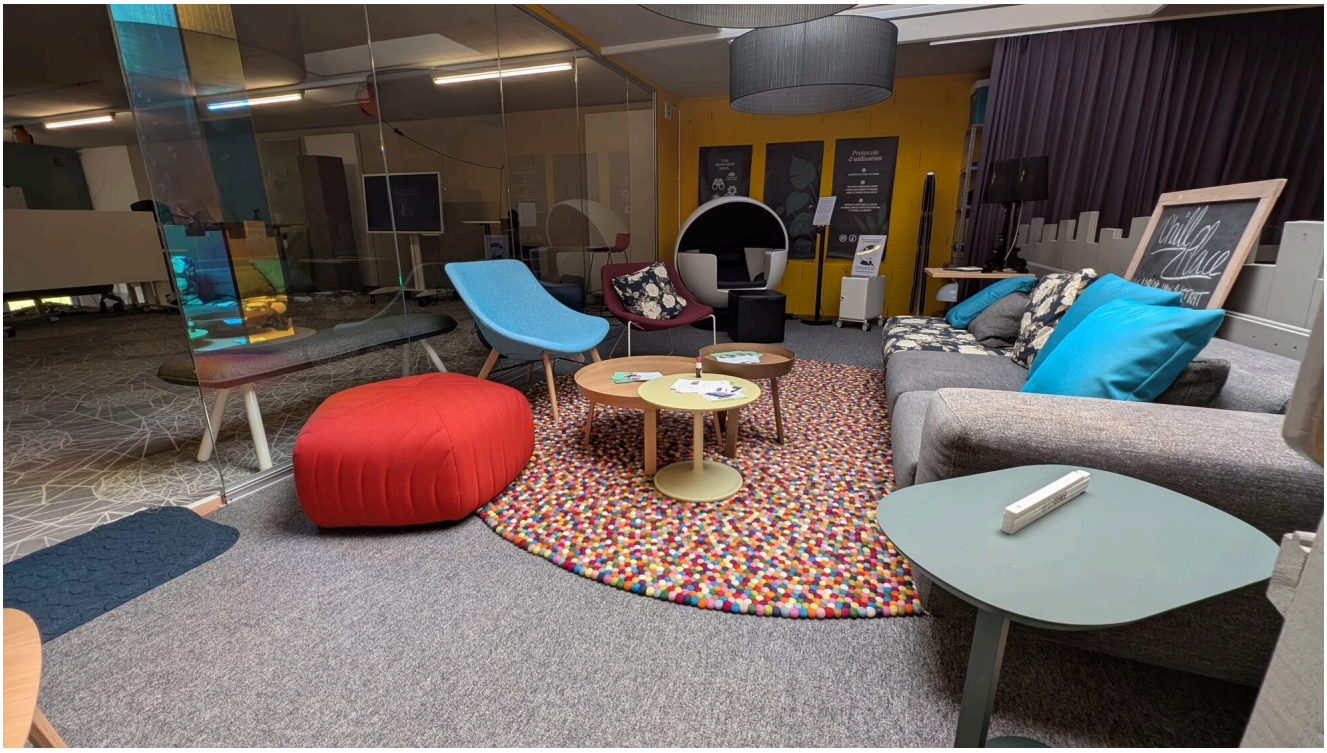
Vue intérieure

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Tél. + 41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Tél. + 41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Tél. + 41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Tél. + 41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch



REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Tél. + 41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

Photos

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Tél. + 41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Tél. + 41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Tél. + 41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch