

Gland - Surface de bureaux dès 450 m² – Immeuble Ellipse à Gland



Chemin du Vernay 14A
1196 Gland
Référence : Ellipse - bureaux dès 450m²

GLAND - SURFACE DE BUREAUX DÈS 450 M² – IMMEUBLE ELLIPSE À GLAND

Prix sur demande

CH-1196 Gland, Chemin du Vernay 14A



Descriptif

Surface de bureaux dès 450 m² – Immeuble Ellipse à Gland

Offrez à votre entreprise un étage entier dans un environnement moderne, élégant et parfaitement situé, à seulement 300 mètres de la gare de Gland.

Bienvenue à **Ellipse**, un immeuble d'affaires contemporain, développant plus de **1'600 m²** et pensé pour offrir aux entreprises un cadre de travail à la fois professionnel, flexible et valorisant.

Actuellement aménagée en plusieurs bureaux fermés, elle offre une grande flexibilité d'organisation et peut être adaptée en fonction de vos besoins :

- Bureaux individuels ou partagés
- Open space
- Salles de réunion
- Espaces collaboratifs
- Zones de direction
- Espaces de réception ou de détente

Cette modularité permet d'imaginer un aménagement parfaitement adapté à votre organisation, à vos équipes et à votre manière de travailler.

Une solution « Plug & Play »

Ellipse a été conçu pour simplifier l'installation et le quotidien de ses occupants.

En complément de votre surface privative, vous bénéficiez de nombreux espaces communs modernes et soigneusement aménagés :

- **Salles de conférence**
- **Phone booths** pour vos appels et visioconférences
- **Kitchenettes équipées**
- **Espaces lounge et zones de détente**
- Espaces communs contemporains et accueillants

Un environnement pensé pour favoriser aussi bien la concentration que les échanges entre collaborateurs.

Accessibilité et stationnement

L'immeuble bénéficie d'une situation particulièrement avantageuse à **300 mètres de la gare de Gland**, facilitant les déplacements de vos collaborateurs, clients et partenaires.

Caractéristiques

Référence : Ellipse - bureaux dès
450m2

Type : Bureau

Surface utile : 450 m²

Disponibilité : De suite

De nombreuses **places de parking intérieures et extérieures** peuvent également être louées en complément.
Une adresse pour accompagner le développement de votre entreprise

Cette surface conviendra particulièrement à une **PME, société de services, siège régional, entreprise technologique ou structure en croissance** souhaitant regrouper ses équipes dans un même environnement.

Vous profitez ainsi d'un immeuble complet offrant :

flexibilité d'aménagement – prestations modernes – excellente accessibilité – environnement professionnel de qualité.

Vous recherchez un espace capable de s'adapter à votre entreprise plutôt que l'inverse ?

Contactez-nous dès maintenant afin d'organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette surface.

Caractéristiques

Référence	Ellipse - bureaux dès 450m2	Surface utile	450 m ²
Disponibilité	De suite		

Commodités

Environnement

- Centre-ville
- Gare

Extérieur

- Parking
- Garage

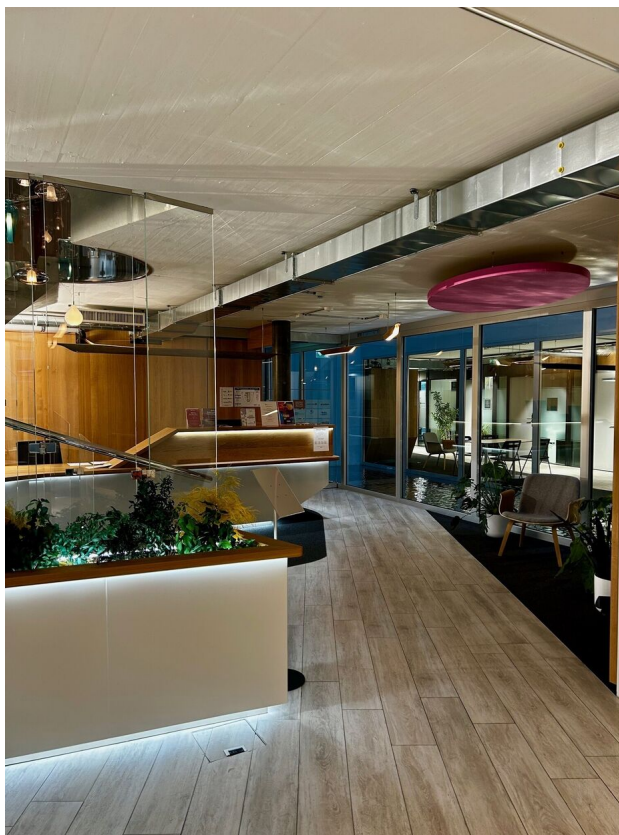
Equipement

- Ventilation
- Domotique

Vue extérieure



Vue intérieure



Photos





