

Magnifique 1.5 pièces duplex situé à Plan-les-Ouates



Chemin du Clos 36A
1228 Plan-les-Ouates
Référence : Clos 36 plan les ouates studio

MAGNIFIQUE 1.5 PIÈCES DUPLEX SITUÉ À PLAN-LES-OUATES

CHF 1'710.- / mois, ch. c.

CH-1228 Plan-les-Ouates, Chemin du Clos 36A



Descriptif

Situé au cœur d'un charmant quartier de Plan-les-Ouates, il s'agit d'un magnifique duplex avec accès indépendant développant une surface de 48 m². Le bien vient d'être entièrement refait à neuf avec des matériaux nobles et de qualité.

Cadre de vie agréable et calme dans un quartier aux portes de Genève, l'appartement se trouve à quelques pas de la ligne de tram 15 et de toutes les commodités utiles.

Cette dernière permettra d'accéder rapidement en tout lieu de la ville.

La propriété se décompose sur deux niveaux de la manière suivante :

1er étage (accès appartement)

- Grand séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée
- Salle de douche/toilette
- Espace buanderie avec lave-linge compris 2ème étage (combles)
- Chambre type mezzanine - Grenier avec rangements intégrés

Contact visite

Madame Céline PUPPIN

E-mail : celine.puppin@groupevpi.ch

Tél. : +41 58 590 30 30

Caractéristiques

Référence : Clos 36 plan les ouates
studio

Type : Appartement

Nombre de pièce(s) : 1.5

Nombre de chambre(s) : 1

Nombre de sanitaires : 1

Situé au : 1er étage

Charges : Comprises

Disponibilité : 01.08.2026

Caractéristiques

Référence	Clos 36 plan les ouates studio	Situé au	1er étage
Nombre de pièce(s)	1.5	Nombre de chambre(s)	1
Nombre de sanitaires	1	Disponibilité	01.08.2026
Charges	Comprises		

Distances

Commerces	96 m	Transports publics	240 m
Ecole primaire	110 m		

Commodités

Environnement

- Village
- Quartier de villas
- Parc
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Arrêt de tram

Sol

- Carrelage
- Parquet

Extérieur

- Jardin en copropriété
- Silencieux/tranquille
- Verdure

Etat

- Neuf

Intérieur

- Sans ascenseur
- Partiellement meublé
- Lumineux
- Mansardé
- Mezzanine
- Animaux non autorisés

Equipement

- Cuisine équipée
- Plaques à induction
- Four
- Réfrigérateur
- Lave-vaisselle
- Lave-linge

Photos



Vue du hall d'entrée 360°



Cuisine 360°



Salon cuisine 360°





Chambre, mezzanine 360°





