

4 pièces neuf avec jardin à Chêne-Bourg

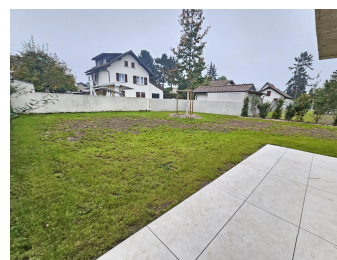


Av. des Vergys
1225 Chêne-Bourg
Référence : Vergys 4p jardin

4 PIÈCES NEUF AVEC JARDIN À CHÊNE-BOURG

CHF 3'400.- / mois + ch.

CH-1225 Chêne-Bourg, Av. des Vergys



Descriptif

Situé dans un immeuble neuf livré en juin 2025, construit selon les normes THPE (Très Haute Performance Énergétique), ce superbe appartement de 4 pièces avec jardin offre un cadre de vie moderne, confortable et lumineux, au cœur d'un quartier résidentiel prisé de la commune de Chêne-Bourg.

Le bien se compose de :

D'une belle entrée

2 chambres, une salle de douche + un wc séparé

Une spacieuse cuisine contemporaine entièrement équipée, ouverte sur un séjour lumineux, idéal pour la vie de famille

Un spacieux jardin plat et arboré.

De finitions de qualité et d'une isolation thermique et phonique optimale

En plus de ces prestations, le logement bénéficie d'un emplacement de parking intérieur et une cave.

À proximité immédiate des écoles, crèches, commerces et installations sportives

Accès aisé aux transports publics (bus, CEVA) et aux grands axes

Environnement idéal pour les familles

Caractéristiques

Référence : Vergys 4p jardin

Type : Appartement neuf

Nombre de pièce(s) : 4

Nombre de chambre(s) : 2

Nombre de sanitaires : 2

Situé au : Rez-de-jardin

Charges : Forfait (CHF 160.-/mois)

Disponibilité : A convenir

Nombre de place(s) de parc int. : 1

CHF 150.- non inclus/-e(s)

Contact visite

Madame Céline PUPPIN

E-mail : celine.puppini@vpi-sa.ch

Tél. : +41 58 590 30 30

Caractéristiques

Référence	Vergys 4p jardin	Situé au	Rez-de-jardin
Nombre de pièce(s)	4	Nombre de chambre(s)	2
Nombre de sanitaires	2	Disponibilité	A convenir
Charges	Forfait (CHF 160.-/mois)	Nombre de place(s) de parc int.	1 CHF 150.- non inclus/-e(s)

Distances

Commerces	430 m	Transports publics	270 m
Ecole primaire	330 m		

Commodités

Environnement

- Quartier de villas
- Verdoyant
- Arrêt de bus

Extérieur

- Jardin
- Parking

Intérieur

- Ascenseur
- Parking souterrain
- Cuisine ouverte

Equipement

- Cuisine équipée

Photos











