

Morges - Appartement refait à neuf de 2.5 pièces avec jardin à Morges



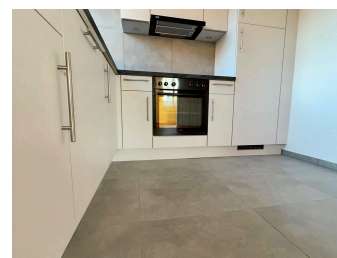
Chemin de Prellionnaz 9
1110 Morges

Référence : Prellionnaz 9 - Lot n°2 - 100044.0000002.11

MORGES - APPARTEMENT REFAIT À NEUF DE 2.5 PIÈCES AVEC JARDIN À MORGES

CHF 1'003.- / mois + ch.

CH-1110 Morges, Chemin de Prellionnaz 9



Descriptif

VISITE GROUPEE LE MERCREDI 7 MAI 2025 A 16H00!

L'appartement se compose comme suit:

- Cuisine ouverte sur séjour
- Beau séjour avec balcon et accès jardin
- Salle de bain avec toilette intégré
- Une grande chambre
- 1 box de parking est également disponible à la location en sus : CHF 180.- / place / mois

L'appartement a été entièrement refait à neuf et sera donc disponible dès le **15 juin 2025**.

L'appartement est soumis à un loyer bloqué (loi L3PL) pendant 3 années. Un bail de 5 années sera donc imposé selon les termes suivants:

- Loyer net bloqué pendant 3 ans de CHF 1'003.- / mois soit du 15.06.2025 au 30.06.2028;
- Loyer net dès le 01.07.2028 à CHF 1'500.- / mois
- Acomptes de charges mensuels: CHF 130.- / mois pendant toute la durée du bail

Il est également à noter que l'appartement dispose d'un jardin cloisonné et privatif d'une surface d'environ 100-150m2.

Pour toute visite, merci de venir avec vos dossiers complets et la demande de location complète (lien internet) :

https://www.immomigimg.ch/s/3b534/765/cms/files/765_164028ea4ac09a03621fb-b753f47b91269302585.pdf

Pour toutes demandes complémentaires, n'hésitez pas à contacter notre agence.

Caractéristiques

Référence : Prellionnaz 9 - Lot n°2 -

100044.0000002.11

Type : Appartement

Nombre de pièce(s) : 2.5

Nombre de chambre(s) : 1

Nombre de sanitaires : 1

Situé au : Rez-de-chaussée

Surface habitable : ~ 40 m²

Charges : Acompte (CHF 130.- / mois)

Disponibilité : 16.06.2025

Nombre de place(s) de parc int. : 1

CHF 180.- non inclus/-e(s)

Contact visite

Madame Gérance VAUD
E-mail : gerancevd@vpi-sa.ch
Tél. : +41 58 590 30 60

Caractéristiques

Référence	Prellionnaz 9 - Lot n°2 - 100044.0000002.11	Situé au	Rez-de-chaussée
Nombre de pièce(s)	2.5	Nombre de chambre(s)	1
Nombre de sanitaires	1	Surface habitable	~ 40 m ²
Disponibilité	16.06.2025	Charges	Acompte (CHF 130.-/mois)
Nombre de place(s) de parc int.	1 CHF 180.- non inclus/-e(s)	Places de parc	Oui, obligatoire

Photos



