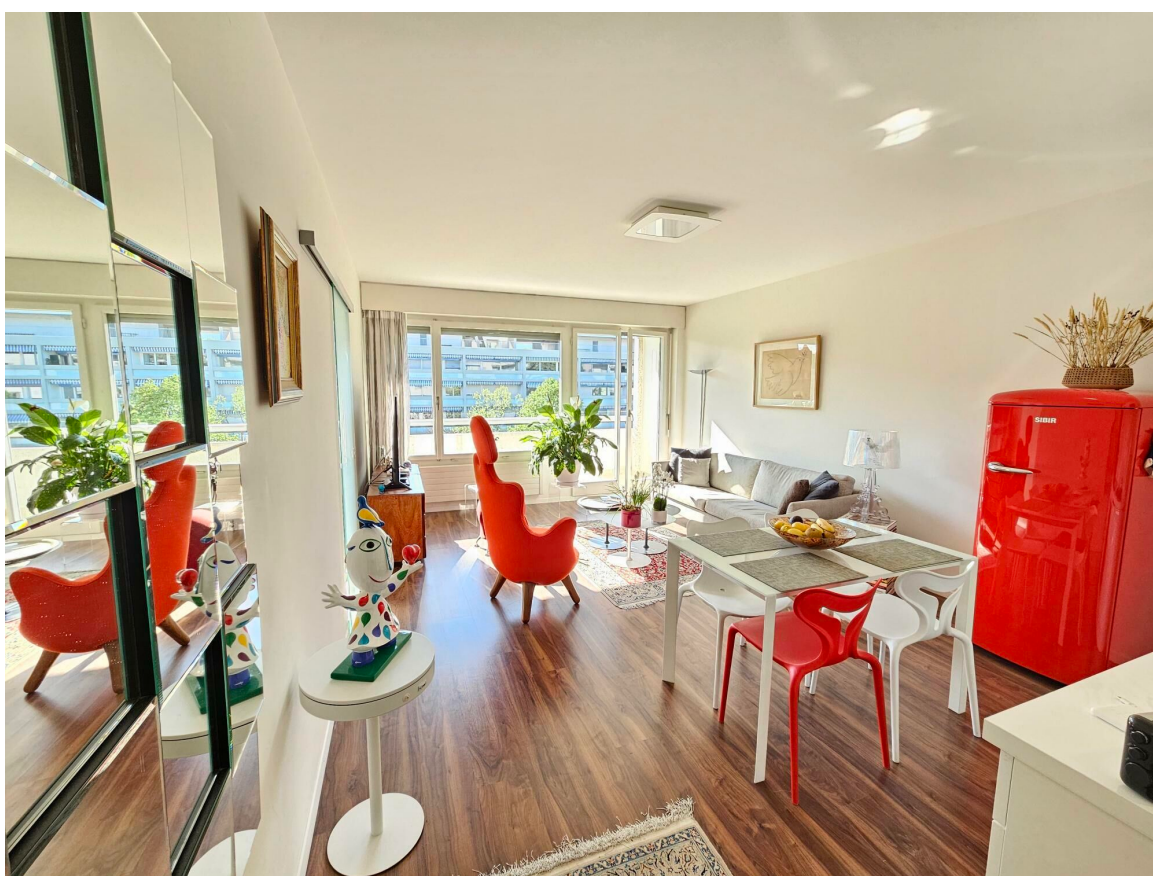


Charmant 2 pièces meublé avec balcon quartier Malagnou Champel

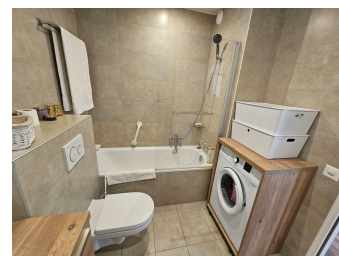


route de Malagnou 34
1208 Genève
Référence : malagnou34-2p

CHARMANT 2 PIÈCES MEUBLÉ AVEC BALCON QUARTIER MALAGNOU CHAMPEL

CHF 2'550.- / mois + ch.

CH-1208 Genève, route de Malagnou 34



Descriptif

Situé au 6^e étage d'un charmant immeuble, cet agréable appartement meublé offre un cadre de vie confortable et lumineux, à deux pas du centre-ville de Genève.

Le bien se trouve dans le quartier prisé de Malagnou-Champel, réputé pour son environnement résidentiel calme et verdoyant, tout en étant parfaitement connecté aux commodités urbaines. Vous profiterez ainsi d'un cadre paisible à proximité immédiate des transports publics, des commerces, du parc Bertrand et de nombreuses infrastructures de loisirs.

D'une surface optimisée, l'appartement bénéficie d'un bel ensoleillement grâce à son étage élevé, ainsi que d'un balcon privatif avec vue dégagée, idéal pour vos moments de détente.

L'appartement est entièrement meublé et équipé, prêt à vous accueillir dans des conditions optimales. Il se compose notamment :

D'une entrée avec de nombreux placard muraux

d'un séjour lumineux,

d'une cuisine fonctionnelle,

d'une chambre confortable,

d'une salle de bains avec machine à laver,

et d'un balcon agréable.

Atouts :

Au calme et bien desservi, proche du centre-ville, du parc Bertrand, des commerces et transports

Caractéristiques

Référence : malagnou34-2p

Type : Appartement meublé

Nombre de pièce(s) : 2

Nombre de chambre(s) : 1

Nombre de sanitaires : 1

Situé au : 6^eme étage

Charges : Forfait (CHF 150.-/mois)

Disponibilité : 15.06.2025

Étage élevé avec ascenseur

Spacieux balcon ensoleillé

Bail de 2 ans ou 3 ans à terme fixe

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Contact visite

Madame Céline PUPPIN

E-mail : celine.puppin@vpi-sa.ch

Tél. : +41 58 590 30 30

Commentaire : Contact Mme Céline Puppin

+41 58 590 30 30

Caractéristiques

Référence	malagnou34-2p	Situé au	6ème étage
Nombre de pièce(s)	2	Nombre de chambre(s)	1
Nombre de sanitaires	1	Disponibilité	15.06.2025
Charges	Forfait (CHF 150.-/mois)		

Distances

Commerces	380 m	Transports publics	230 m
Ecole primaire	86 m		

Commodités

Environnement

- Parc
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Arrêt de bus
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Ecole secondaire
- Ecoles internationales

Sol

- Carrelage
- Parquet

Extérieur

- Balcon(s)
- Garage

Intérieur

- Ascenseur
- Lumineux

Equipement

- Cuisine équipée
- Cuisinière
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie collective

Ensoleillement

- Favorable

Vue intérieure







Photos

