

# 4 pièces avec terrasse quartier St Jean Charmilles



Rue Charles Giron 3 1203 Genève Référence : 4 p charles giron





## 4 PIÈCES AVEC TERRASSE QUARTIER ST JEAN CHARMILLES

CHF 3'850.-/mois+ch.

CH-1203 Genève, Rue Charles Giron 3







#### **Descriptif**

Situé au 2 étage d'un immeuble récent, cet appartement moderne, lumineux et parfaitement au calme offre un cadre de vie idéal.

Distribution:

Spacieuse entrée

Séjour lumineux avec accès au balcon

Grande cuisine moderne ouverte

Chambre parentale avec salle de douche attenante

Deuxième chambre confortable

Terrasse couverte

Parking en sous-sol

Cave privative

L'appartement bénéficie d'un environnement paisible et ensoleillé.

Le quartier de Saint-Jean / Charmilles est particulièrement apprécié pour sa qualité de vie : commerces, écoles, pharmacie, Coop et autres services se trouvent à proximité immédiate. Les transports publics sont facilement accessibles avec un arrêt de bus situé à deux pas.

#### **Contact visite**

Madame Céline PUPPIN E-mail : celine.puppin@vpi-sa.ch

Tél.: +41 58 590 30 30

#### Caractéristiques

Référence : 4 p charles giron

Type: Appartement

Nombre de pièce(s): 4

Nombre de chambre(s): 2

Nombre de sanitaires : 2

Situé au : 2ème étage

Charges : Acompte (CHF 200.-/

mois)

Disponibilité: 15.01.2026

Nombre de place(s) de parc int. : 1

CHF 200.- non inclus/-e(s)





Caractéristiques

4 p charles giron Référence Situé au 2ème étage

Nombre de pièce(s) 4 Nombre de chambre(s) 2

Nombre de sanitaires 2 Installation chauffage Sol

Disponibilité 15.01.2026 Charges

Places de parc

Acompte (CHF 200.-/mois)

Oui, obligatoire

Nombre de place(s) de parc int. 1

CHF 200.- non inclus/-e(s)

Distances

Commerces 76 m Transports publics 140 m

Ecole primaire 280 m

### Commodités

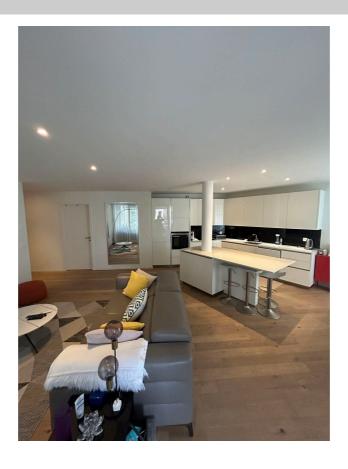
#### Intérieur

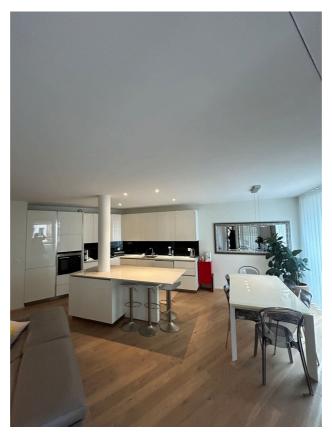
Ascenseur





## Vue intérieure















## Photos

