



## Eaux-Vives - Bel appartement de 3,5 pièces



Rue du Clos 16  
1207 Genève  
Référence : 1028.002 002

## EAUX-VIVES - BEL APPARTEMENT DE 3,5 PIÈCES

CHF 2'800.- / mois + ch.

CH-1207 Genève, Rue du Clos 16



### Descriptif

Très bel appartement de 3,5 pièces au 2ème étage d'un immeuble sécurisé, proche de toutes les commodités et à deux pas du Lac.

Situé dans une rue calme, ce logement se compose comme suit :

- Séjour
- Chambre à coucher
- Réduit
- Salle de douche avec WC
- Cuisine habitable agencée et équipée (frigo, plaques de cuisson, four, hotte et lave-vaisselle)
- Balcon

Une cave ainsi qu'une buanderie commune sont à disposition dans le bâtiment.

En cas d'intérêt, nous vous invitons à nous contacter afin de convenir d'un rendez-vous.

### Caractéristiques

Référence : 1028.002 002

Type : Appartement

Nombre de pièce(s) : 3.5

Nombre de chambre(s) : 1

Nombre de sanitaires : 1

Situé au : 2ème étage

Charges : CHF 150.-/mois

Disponibilité : 15.04.2026

### Contact visite

Madame Anissa CORBAZ  
E-mail : gerancege@groupevpi.ch

Tél. : +41 58 590 30 30

Commentaire : Sur rendez-vous avec la locataire

## Caractéristiques

Référence	1028.002 002	Situé au	2ème étage
Nombre de pièce(s)	3.5	Nombre de chambre(s)	1
Nombre de sanitaires	1	Disponibilité	15.04.2026
Charges	CHF 150.-/mois	Places de parc	Pas disponible

## Distances

Commerces	10 m	Transports publics	30 m
Ecole primaire	100 m		

## Commodités

Environnement	Extérieur	Intérieur	Equipement
• Centre-ville	• Balcon(s)	• Ascenseur	• Cuisine équipée
• Parc		• Cuisine habitable	• Cuisine agencée
• Lac		• Salle de bain privative	• Plaques vitrocéramiques
• Plage		• Réduit	• Four
• Commerces		• Lumineux	• Réfrigérateur
• Rue commerçante		• Avec cachet	• Congélateur
• Poste			• Lave-vaisselle
• Restaurant(s)			• Buanderie collective
• Pharmacie			• Douche
• Arrêt de bus			• Digicode
			• Concierge
Sol	Etat	Style	
• Carrelage	• Très bon	• Moderne	
• Parquet			

Photos



Immeuble



Cuisine



Séjour



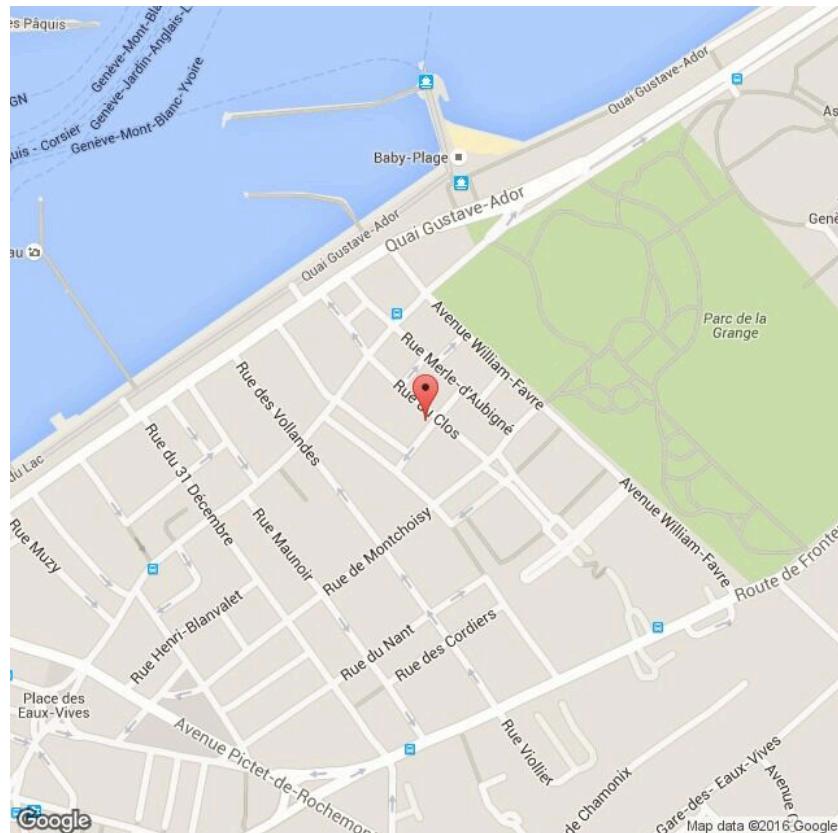
SDD



Couloir



Balcon



Plan de situation