

Crissier - Appartement de 3.5 pièces d'env. 64m2 au rez

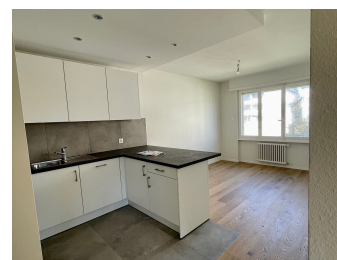
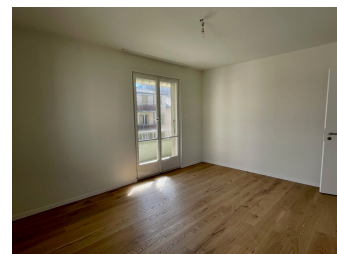


Chemin des Acacias 6
1023 Crissier
Référence : Acacias 6 - Lot n°1 100043.000001.10

CRISSIER - APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES D'ENV. 64M2 AU REZ

CHF 891.- / mois + ch.

CH-1023 Crissier, Chemin des Acacias 6



Descriptif

VISITE GROUPEE LE JEUDI 5 MARS 2026 A 16h00 !

Venez découvrir cet appartement de 3.5 pièces au rez supérieur situé à Crissier.

L'appartement se compose comme suit:

- Couloir d'entrée donnant sur une cuisine ouverte et sa salle à manger attenante
- Salle de bain avec WC non rénové
- Deux chambres
- Un beau séjour lumineux avec un balcon
- Une place de parking extérieure est louée en sus : CHF 100.- / mois

L'appartement est actuellement en cours de travaux de rénovation complète et sera donc disponible dès le **1er avril 2026**.

Il est également à noter que l'immeuble va subir de grands changements énergétiques et esthétiques dans les prochaines années. La salle de bain sera également refaite à ce moment précis.

L'appartement est soumis à un loyer bloqué (loi L3PL) pendant 3 années. Un bail de 5 années sera donc imposé selon les termes suivants:

- Loyer net bloqué pendant 3 ans de CHF 891.- / mois
- Loyer net dès le 01.04.2029 à CHF 1'600.- / mois
- Acomptes de charges mensuels: CHF 150.- / mois pendant toute la durée du bail

Pour toute visite, merci de venir avec vos dossiers complets et la demande de location complète (lien internet) :

https://www.immomigimg.ch/s/3b534/765/cms/files/765_164028ea4ac09a03621fb-b753f47b91269302585.pdf

Pour toutes demandes complémentaires, n'hésitez pas à contacter notre agence.

Caractéristiques

Référence : Acacias 6 - Lot n°1

100043.000001.10

Type : Appartement

Nombre de pièce(s) : 3.5

Nombre de chambre(s) : 2

Nombre de sanitaires : 1

Situé au : Rez supérieur

Surface habitable : ~ 64 m²

Charges : Acompte (CHF 150.- / mois)

Disponibilité : 01.04.2026

Nombre de place(s) de parc int. : 1

CHF 100.- non inclus/-e(s)

Contact visite

Madame Gérance VAUD
E-mail : gerancevd@groupevpi.ch
Tél. : +41 58 590 30 60

Caractéristiques

Référence	Acacias 6 - Lot n°1 100043.000001.10	Situé au	Rez supérieur
Nombre de pièce(s)	3.5	Nombre de chambre(s)	2
Nombre de sanitaires	1	Surface habitable	~ 64 m ²
Disponibilité	01.04.2026	Charges	Acompte (CHF 150.-/mois)
Nombre de place(s) de parc int.	1 CHF 100.- non inclus/-e(s)	Places de parc	Oui, obligatoire

Vue intérieure







Photos





