

## Appartement de 5 pièces avec terrasse à Conches



Route de Vilette 51A  
1231 Conches  
Référence : Vilette51-5p

## APPARTEMENT DE 5 PIÈCES AVEC TERRASSE À CONCHES

CHF 4'900.- / mois + ch.

CH-1231 Conches, Route de Villette 51A



### Descriptif

Situé dans le prestigieux village de Conches, prisé pour son cadre résidentiel, verdoyant et paisible, tout en étant à quelques minutes seulement du centre-ville de Genève, ce spacieux appartement meublé de 5 pièces offre un cadre de vie alliant confort, tranquillité et proximité des commodités (transports publics, écoles, commerces).

Le village de Conches se distingue par son environnement privilégié, ses chemins arborés, ses parcs, ainsi que sa qualité de vie recherchée, idéale pour les familles ou les personnes souhaitant vivre à l'écart de l'agitation urbaine tout en restant proches des axes principaux.

D'une surface généreuse de 157 m<sup>2</sup>, l'appartement dispose également d'une grande terrasse de 15 m<sup>2</sup>, avec vue dégagée sur un beau jardin privatif, accessible depuis la pièce à vivre.

Il se compose comme suit :

- Un hall d'entrée avec placards intégrés
- Un vaste séjour lumineux avec cheminée, ouvert sur la terrasse
- Une cuisine moderne entièrement équipée avec îlot central
- Une suite parentale avec sa propre salle de bains
- Une seconde grande chambre avec rangements et vue jardin
- Une salle de douche avec WC
- Un bureau, pouvant faire office de chambre supplémentaire
- Un WC visiteurs

### Caractéristiques

- Référence : Villette51-5p
- Type : Appartement
- Nombre de pièce(s) : 5
- Nombre de chambre(s) : 3
- Nombre de sanitaires : 3
- Situé au : 1er étage
- Charges : Forfait (CHF 220.-/mois)
- Disponibilité : De suite
- Nombre de place(s) de parc int. : 1
- CHF 180.- non inclus/-e(s)

Atouts supplémentaires :

Environnement calme et résidentiel

1 garage fermé

Possibilité de place de parking supplémentaire

**Contact visite**

Madame Céline PUPPIN

E-mail : [celine.puppin@vpi-sa.ch](mailto:celine.puppin@vpi-sa.ch)

Tél. : +41 58 590 30 30

### Caractéristiques

Référence	Villette51-5p	Situé au	1er étage
Nombre de pièce(s)	5	Nombre de chambre(s)	3
Nombre de sanitaires	3	Disponibilité	De suite
Charges	Forfait (CHF 220.-/mois)	Nombre de place(s) de parc int.	1 CHF 180.- non inclus/-e(s)
Places de parc	Oui, obligatoire		

### Distances

Commerces	1.6 km	Transports publics	330 m
Ecole primaire	680 m		

### Commodités

#### Environnement

- Verdoyant
- Quartier résidentiel
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus

#### Intérieur

- Ascenseur
- Parking souterrain

#### Equipement

- Cuisine équipée

Photos









