

For rent: Studio

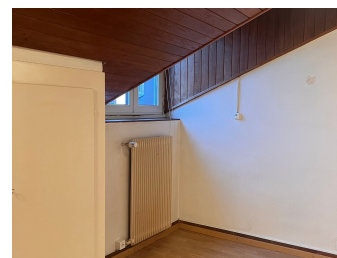


Chemin du Vieux-Vésenaz 25
1222 Vésenaz
Reference: VV25-2

FOR RENT: STUDIO

CHF 900.- / month + ch.

CH-1222 Vézenaz, Chemin du Vieux-Vézenaz 25



Description

This apartment is located in a quiet, leafy area of Vézenaz, ideally located, this property is composed as follows :

- a living room
- kitchenette equipped with ceramic hob, combined microwave oven, fridge and extractor fan
- shower room with WC

A laundry room is also available in the building.

If you are interested, please contact us to arrange a viewing

Characteristics

Reference : VV25-2

Type : Studio

Number of rooms : 1

Number of bathrooms : 1

Floor : 2nd floor

Service costs : Fixed rate (CHF
100.-/month)

Availability : Immediate

Contact for visiting

Rent department

E-mail : GeranceGE@vpi-sa.ch

Phone : +41 58 590 30 30

Comment : Sur rdv préalable

Characteristics

Reference	VV25-2	Floor	2nd floor
Number of rooms	1	Number of bathrooms	1
Availability	Immediate	Service costs	Fixed rate (CHF 100.-/ month)
Parking places	Not available		

Distances

Shops	30 m	Public transports	100 m
-------	------	-------------------	-------

Conveniences

Neighbourhood

- Village
- Villa area
- Green
- Shops/Stores
- Bank
- Post office
- Restaurant(s)
- Pharmacy
- Bus stop

Inside conveniences

- Without elevator
- Private bathroom
- Unfurnished
- Double glazing
- Penthouse
- Animals not allowed

Equipment

- Kitchenette
- Ceramic glass cooktop
- Oven
- Fridge
- Laundry
- Shower
- Code door

Floor

- Linoleum

Condition

- Good

Exterior view

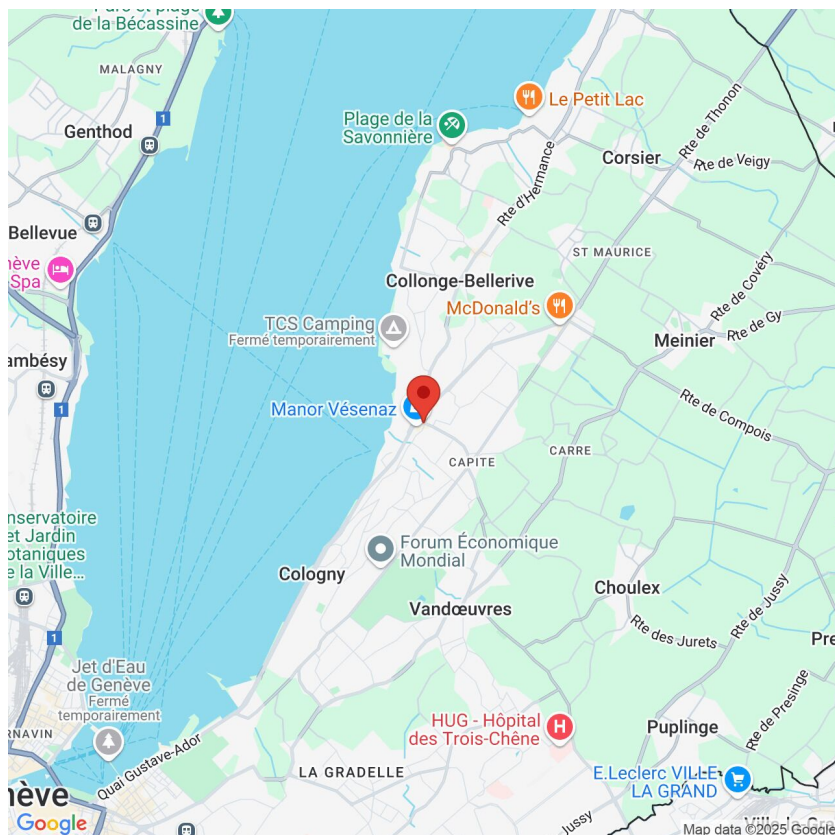


Interior view





Pictures



DEMANDE DE LOGEMENT

Immeuble :	
Appartement No :	Etage :Nbre de pièces :
Locataire actuel :	
Date d'entrée souhaitée :	
Loyer mensuel CHF	Charges mensuelles CHF
Télé réseau mensuel CHF	Parking mensuel : CHF

Par quel biais avez-vous trouvé ce bien : www.vpi-sa.ch ☐ Passerelles Internet ☐ LinkedIn ☐ Facebook ☐ Autres ☐

<u>Titulaire du bail</u>	<u>Co-Titulaire</u>
<u>Personne morale :</u>	<u>Personne morale :</u>
Société :	Société :
<u>Personne physique :</u>	<u>Personne physique :</u>
Nom :	Nom :
Prénom :	Prénom :
Date de naissance :	Date de naissance :
Nationalité :	Nationalité :
Permis (A, B, C, ou autres)	Permis (A, B, C, ou autres)
Etat civil :	Etat civil :
Adresse actuelle :	Adresse actuelle :
Npa :	Npa :
Téléphone privé :	Téléphone privé :
Téléphone prof. :	Téléphone prof. :
Profession :	Profession :
Adresse mail :@.....	Adresse mail :@.....
Employeur :	Employeur :
Revenu mensuel :	Revenu mensuel :
Employé depuis le :	Employé depuis le :
Régie actuelle :	Régie actuelle :
<u>Renseignements complémentaires</u> : Nombre d'adulte Nombre d'enfant Animaux :	
Référence :	
Motif de la demande :	

DEMANDE DE LOCATION – REGLES ET CONDITIONS

Note : L'INSCRIPTION DOIT ÊTRE IMPÉRATIVEMENT ACCOMPAGNÉE DES DOCUMENTS SUIVANTS :

- ✓ **Attestation de salaire récente, ou 3 dernières fiches de salaire récentes**
- ✓ **Attestation de solvabilité (document original) émanant de l'Office des Poursuites et faillites du lieu du domicile actuel (de moins de 3 mois) pour chacun des titulaires**
- ✓ **Copie de la pièce d'identité ou passeport**
- ✓ **Pour les personnes étrangères, copie du permis de séjour B, C, L, G (frontaliers) ou carte de légitimation**

Si personne indépendante, joindre également les documents suivants :

- ✓ **Dernier avis de taxation**
- ✓ **Extrait du Registre du Commerce**

CE FORMULAIRE N'EST PAS UN DOCUMENT CONTRACTUEL, IL N'ENGAGE NI LE CANDIDAT, NI LE GROUPE VPI À LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE LOCATION.

LE GROUPE VPI SE RÉSERVE LE DROIT DE REFUSER CETTE DEMANDE SANS AVOIR À FOURNIR UN MOTIF AU CANDIDAT.

Néanmoins, en cas de désistement du candidat après acceptation de son dossier, une somme de CHF 250.00 TTC sera réclamée à titre de couverture des frais de démarches engagés.

LE GROUPE VPI demande des renseignements approfondis sur la solvabilité des candidats. A cet effet, les candidats s'engagent à régler la somme de CHF 280.00 TTC **par titulaire de bail**, couvrant les émoluments y relatifs, et ce, au moment de l'établissement du bail. **Pour tous candidats non domiciliés sur le canton en référence de l'objet, le montant est de CHF 400.00 TTC par titulaire de bail.**

A la signature du bail à loyer des frais de dossiers, incluant également les frais de plaquettes seront perçus, soit CHF 280.00 TTC, pour la location d'un appartement et CHF 100.00 TTC pour la location d'un garage ou d'une place de parking.

Les candidats attestent que les renseignements fournis sont conformes à la réalité et respectent les règles de la bonne foi (art. 2 code civil suisse). En cas de fausses informations, le groupe VPI se réserve le droit de ne pas délivrer l'objet loué ou de résilier le contrat pour sa prochaine échéance. De plus, les candidats autorisent le groupe VPI à vérifier ces données auprès de leurs employeurs, ancienne régie ou tout autre office cantonal ou fédéral.

(Groupe VPI = REGIE VPI SA, Valorisation de Patrimoine Immobilier à Genève & REGIE VPI VAUD SA, Valorisation de Patrimoine Immobilier à Etoy)

Le groupe VPI adhère aux principes de protection des données du RGPD (directives UE). De ce fait, par la signature de ce document, vous acceptez notre politique de confidentialité de traitement de vos données personnelles, en conformité avec l'application de la RGPD.

ATTENTION !

- Seuls les dossiers complets et signés sont acceptés.
- l'inscription doit être accompagnée des pièces demandées
- Pour des raisons de confidentialité, le dossier des candidats non retenus, y compris ses annexes, sera détruit.

SIGNATURE(S)

Le(s) demandeur(s) atteste(nt) avoir visité l'objet en location

OUI NON
(Entourez ce qui convient)

Le titulaire : **Le co-titulaire :**
Lieu : **Le :**