



Valorisation Patrimoine Immobilier

## Dans le quartier du Lignon - Place de parc intérieure



Avenue du Lignon 21  
1219 Le Lignon  
Réf. : #2111454

## DANS LE QUARTIER DU LIGNON - PLACE DE PARC INTÉRIEURE

CHF 100.- / mois

CH-1219 Le Lignon, Avenue du Lignon 21



### Descriptif

Place de parc intérieure à louer au rez-de-chaussée du garage souterrain de l'immeuble sis Avenue du Lignon 21.

Bail pouvant être soumis à la TVA.

Nous restons à votre entière disposition pour tout complément d'information que vous pourriez désirer.

### Contact visite

Madame Sarah DALI  
E-mail : [habitation@vpi-sa.ch](mailto:habitation@vpi-sa.ch)  
Tél. : +41 22 839 30 30

### Caractéristiques

Référence : #2111454

Type : Parking souterrain

Situé au : Rez-de-chaussée

Charges : Non comprises

Disponibilité : A convenir

### Caractéristiques

Référence	#2111454	Situé au	Rez-de-chaussée
Disponibilité	A convenir	Charges	Non comprises

### Distances

Commerces	100 m
-----------	-------

### Commodités

#### Environnement

- Commerces
- Poste
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Enfants bienvenus

#### Extérieur

- Mitoyen

#### Intérieur

- Ascenseur

Photos



Entrée immeuble



Plan de situation

## DEMANDE DE LOCATION POUR PARKING

Immeuble : .....

Surface : ..... Etage : .....

Locataire actuel : .....

Date d'entrée souhaitée : .....

Parking mensuel : CHF.....

Par quel biais avez-vous trouvé ce bien : [www.vpi-sa.ch](http://www.vpi-sa.ch)  Passerelles Internet  LinkedIn  Facebook  Autres

<u>Titulaire du bail</u>	<u>Co-Titulaire</u>
<u>Personne morale</u> :	<u>Personne morale</u> :
Société : .....	Société : .....
<u>Personne physique</u> :	<u>Personne physique</u> :
Nom : .....	Nom : .....
Prénom : .....	Prénom : .....
Date de naissance : .....	Date de naissance : .....
Nationalité : .....	Nationalité : .....
Permis (A, B, C, ou autres) .....	Permis (A, B, C, ou autres) .....
Etat civil : .....	Etat civil : .....
Adresse actuelle : .....	Adresse actuelle : .....
Npa : .....	Npa : .....
Téléphone privé : .....	Téléphone privé : .....
Téléphone prof. : .....	Téléphone prof. : .....
Profession : .....	Profession : .....
Adresse mail : .....@.....	Adresse mail : .....@.....
Employeur : .....	Employeur : .....
Revenu mensuel : .....	Revenu mensuel : .....
Employé depuis le : .....	Employé depuis le : .....
Régie actuelle : .....	Régie actuelle : .....

## **DEMANDE DE LOCATION – REGLES ET CONDITIONS**

**Note :** L'INSCRIPTION DOIT ÊTRE IMPÉRATIVEMENT ACCOMPAGNÉE DES DOCUMENTS SUIVANTS :

- ✓ **Certificat de salaire récent, ou 3 dernières fiches de salaire récentes**
- ✓ **Attestation de solvabilité (document original) émanant de l'Office des Poursuites et faillites du lieu du domicile actuel (de moins de 3 mois) pour chacun des titulaires**
- ✓ **Copie de la pièce d'identité ou passeport**
- ✓ **Pour les personnes étrangères, copie du permis de séjour B, C, L, G (frontaliers) ou carte de légitimation**
- ✓ **Extrait du registre du commerce, pour la société**

CE FORMULAIRE N'EST PAS UN DOCUMENT CONTRACTUEL, IL N'ENGAGE NI LE CANDIDAT, NI LE GROUPE VPI À LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE LOCATION.

LE GROUPE VPI SE RÉSERVE LE DROIT DE REFUSER CETTE DEMANDE SANS AVOIR À FOURNIR UN MOTIF AU CANDIDAT.

Néanmoins, en cas de désistement du candidat après acceptation de son dossier, une somme de CHF 100.00 TTC sera réclamée à titre de couverture des frais de démarches engagés.

LE GROUPE VPI se réserve le droit de demander des renseignements approfondis sur la solvabilité des candidats. A cet effet, ces derniers s'engagent à régler la somme de CHF 280.00 TTC, couvrant les émoluments y relatifs, et ce, au moment de l'établissement du bail.

De plus, toute personne ou société déposant un dossier de candidature pour une location et n'étant pas domiciliée sur le canton en référence de l'objet, se verra assumer des frais de recherches de renseignement et de solvabilité de CHF 400.00 TTC par entité. Ces mêmes frais seront tout de même encaissés en cas de refus du dossier, ou d'annulation du demandeur.

A la signature du bail à loyer des frais de dossiers, seront perçus, soit CHF 100.00 TTC.

Les candidats attestent que les renseignements fournis sont conformes à la réalité et respectent les règles de la bonne foi (art. 2 code civil suisse). En cas de fausses informations, le groupe VPI se réserve le droit de ne pas délivrer l'objet loué ou de résilier le contrat pour sa prochaine échéance. De plus, les candidats autorisent le groupe VPI à vérifier ces données auprès de leurs employeurs, ancienne régie et auprès de l'office des poursuites.

(Groupe VPI = REGIE VPI SA, Valorisation de Patrimoine Immobilier à Genève & REGIE VPI VAUD SA, Valorisation de Patrimoine Immobilier à Etoy)

Le groupe VPI adhère aux principes de protection des données du RGPD (directives UE). De ce fait, par la signature de ce document, vous acceptez notre politique de confidentialité de traitement de vos données personnelles, en conformité avec l'application de la RGPD.

### **ATTENTION !**

- Seuls les dossiers complets sont acceptés.
- l'inscription doit être accompagnée des pièces demandées
- Pour des raisons de confidentialité, le dossier des candidats non retenus, y compris ses annexes, sera détruit.

## **SIGNATURE(S)**

**Le(s) demandeur(s) atteste(nt) avoir visité l'objet en location**

**OUI**

**NON**

(Entourez ce qui convient)

**Le titulaire** : ..... **Le co-titulaire** : .....

**Lieu** : ..... **Le** : .....